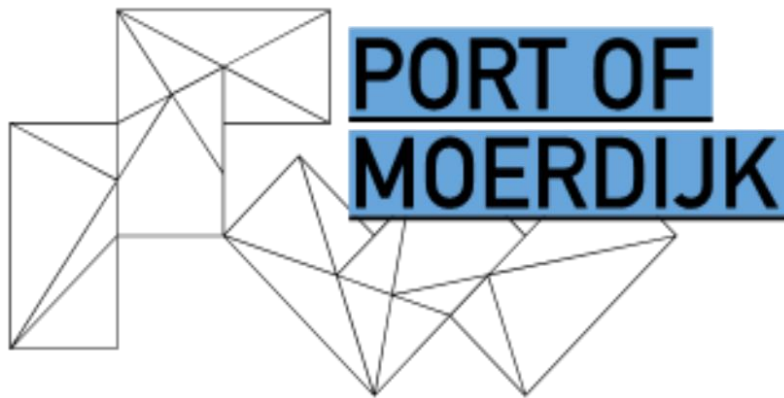


Procesdocument

Inspecties



Doelstelling

Dit document beschrijft de werkwijze en eisen rondom de inspecties van het droog en nat areaal binnen de Overeenkomst. Het doel van de inspecties is om de staat van de assets inzichtelijk te hebben en tijdig preventief en correctief onderhoud uit te voeren. Tevens worden op basis van de inspecties financiële prognoses opgesteld en vervolgens risicogestuurd gebudgetteerd.

Proceseisen

Droog

De inspecties voor het droge areaal richten zich op infrastructuur:

- **Toetsen rapporten Serviceprovider (SP)**
 - Controle van de inspectierapporten op volledigheid en kwaliteit.
 - Vergelijking met eerdere inspectieresultaten om trends te analyseren.
 - Feedback, advies en eventuele correcties aan de serviceprovider om de rapportage te vervolmaken.
 - Adviseren Opdrachtgever over preventief en correctief onderhoud, inclusief een financiële prognose.

Nat

Het uitvoeren van inspecties voor het natte areaal richten zich op watergerelateerde infrastructuur zoals havens, kades, steigers en bodems.

- Condiitiemeting middels jaarlijkse integrale inspectie
 - Eén keer per jaar wordt een volledige inspectie uitgevoerd op alle relevante natte assets. Hierbij wordt zowel de structurele staat als functionele werking beoordeeld.
- Risicogestuurde inspecties
 - Aanvullend op de jaarlijkse inspectie worden extra inspecties uitgevoerd op basis van risicoanalyse.
 - Kritische assets met een verhoogd faalrisico worden frequenter gecontroleerd.
 - Gebruik van sensortechnologie en monitoring om afwijkingen vroegtijdig te detecteren.
- Aanspreken bedrijven
 - Bedrijven die gebruikmaken van de assets worden aangesproken op nalatigheid of schade aan de infrastructuur.
 - Heldere afspraken over verantwoordelijkheden en mogelijke kostenverrekening.
- Escalatieprocedure
 - Indien ernstige afwijkingen worden geconstateerd, wordt een escalatieprocedure gevolgd.
 - Directe communicatie naar de verantwoordelijke partijen en indien nodig een noodmaatregel.
 - Inzet van aanvullende inspecties en herstelwerkzaamheden binnen vastgestelde termijnen.

Resultaat

- Transparantie in de staat van de assets, zodat tijdig onderhoud kan worden gepland.
- Vermindering van storingen en schade door een proactieve inspectiestrategie.
- Verhoging van de veiligheid en levensduur van infrastructuur binnen het havengebied.
- Efficiënte samenwerking tussen opdrachtnemer, serviceproviders en gebruikers van de haven.
- Duidelijke verantwoording, rapportage en financiële prognoses, zodat besluitvorming rondom onderhoud goed onderbouwd is.
- Input begroting vervolgjaren